



Town of West Hartford
RENTERS'- REBATE FOR ELDERLY/DISABLED RENTERS
TAX RELIEF PROGRAM
Program Year 2017 (applications taken Spring/Summer 2018)

- Are you a West Hartford Resident?
- Did you pay rent during 2017?
- Are you age 65+ **OR** disabled?
- Is your 2017 income under \$35,300 (single) or \$43,000 (couple)?

**IF YOU ANSWERED YES TO ALL OF THESE QUESTIONS THEN YOU
SHOULD MAKE A RENT REBATE APPOINTMENT!**

- * Visit www.westhartfordct.gov/rr or call 860-561-7563
- * To hear a list of documents you'll need to bring, call 860-561-7407.
- * Questions? Call 860-561-7561.

The following written documents are required at your appointment:

1	IDENTIFICATION	Copy of Social Security Card
2	RENT	Proof of all 2017 rent payments (rent receipts for EACH month of 2017 January – December OR signed letter from landlord stating total amount paid in 2017).
		Copy of lease IF any utilities are included in rent (water, heat, electricity etc.)
3	UTILITY	Proof of ALL 2017 utility payments; i.e. electric, gas, oil. (bring each monthly bill OR a full year printout for 2017).
4	INCOME	Proof of ALL 2017 income (Social Security 1099, SSI letter indication total 2017 disability income, pension, employment, interest, dividends, etc.)
		Copy of your 2017 Income Tax Return <u>signed</u> and <u>submitted</u> to the IRS (IF you filed one).
5	UNDER AGE 65	Proof if disability from the Social Security Administration

**State law provides a reimbursement program for Connecticut renters who are elderly or totally disabled, and whose incomes do not exceed certain limits. Persons renting an apartment or room, or living in cooperative housing or a mobile home may be eligible for this program. Renters' rebates can be up to \$900 for married couples and \$700 for single persons. The renters' rebate amount is based on a graduated income scale* and the amount of rent and utility payments (excluding telephone) made in the calendar year prior to the year in which the renter applies. Application may be made at the town social service agency between April 2nd and September 28th.*



Town of West Hartford
RENTERS'- REBATE FOR ELDERLY/DISABLED RENTERS
TAX RELIEF PROGRAM
Program Year 2017 (applications taken Spring/Summer 2018)

- **¿Es usted un residente de West Hartford?**
- **¿Pagó alquiler durante el 2017?**
- **¿Tiene 65 años ó mas O es discapacitado?**
- **¿Su ingreso en 2017 fue menos de \$35,300 (soltero) o \$43,000 (pareja)?**

**SI CONTESTO SI A TODAS LAS PREGUNTAS ENTONCES DEBERIA
HACER UNA CITA PARA EL REINTEGRO DE ALQUILER!**

- * *Visite www.westhartfordct.gov/rr o llame al 860-561-7563*
- * *Para escuchar la lista de documentos que necesitará, llame al 860-561-7407.*
- * *¿Preguntas? Llame al 860-561-7561.*

Los siguientes documentos **escritos** son requeridos en su cita:

1	IDENTIFICACION	Copia de la tarjeta del Seguro Social
2	RENTA	Prueba de todos los pagos de la renta de 2017 (recibos de alquiler por cada mes del 2017 enero-diciembre o carta firmada del propietario que indica el monto total pagado en 2017). Copia del contrato de arrendamiento si alguna de las utilidades se incluye en el alquiler (agua, calefacción, electricidad, etc.)
3	UTILIDADES	Prueba de todos los pagos de la utilidad 2017; es decir, electricidad, gas, aceite. (traiga cada factura mensual o una impresión de año completo para 2017).
4	INGRESO	Prueba de todos los ingresos del 2017 (seguro social 1099, declaración de la letra de SSI total 2017 ingresos por incapacidad, pensión, empleo, intereses, dividendos, etc.) Copia de su declaración de impuesto sobre la renta de 2017 firmada y presentada al IRS (si usted presentó una).
5	MENOS DE 65 ANOS	Prueba si la discapacidad de la administración del seguro social.

**La ley estatal provee un programa de reembolso para inquilinos de Connecticut que son ancianos o totalmente incapacitados, y cuyos ingresos no exceden ciertos límites. Las personas que alquilan un apartamento o una habitación, o que viven en una vivienda cooperativa o una casa rodante pueden ser elegibles para este programa. Los descuentos de los inquilinos pueden ser de hasta \$900 para parejas casadas y \$700 para personas solteras. El monto de reembolso de los inquilinos se basa en una escala de ingresos graduada * y el monto de los pagos de renta y servicios públicos (excluyendo el teléfono) realizados en el año natural antes del año en que el inquilino se aplica. La solicitud puede hacerse en la Agencia de servicio social de la ciudad entre el 2 de abril y el 28 de septiembre.*